

**Variant 1**

**Verkeerskundige aspecten**

Positief:

1. Doorstroming en verkeersveiligheid worden verbeterd.
2. Veiligheid en overzichtsituatie vanuit Nieuwe weg en Zandsevoelpad wordt beter.
3. Meer ruimte voor vrij liggende fietspaden.
4. Gefaseerde overstek fietsers mogelijk.
5. Huidige bushaltes kunnen gehandhaafd blijven.
6. In-uitritten bewoners kunnen grotendeels blijven.

Negatief:

1. Hogere snelheden gemotoriseerd verkeer in de bochten ten opzichte van huidige situatie.

**Milieutechnische aspecten**

Positief:

1. Belasting op Flora/fauna achterland nihil.
2. Locatie bomen met historische waarde kan behouden blijven.
3. Ruimte voor groen in de berm.

Negatief:

1. Geringe afname luchtkwaliteit bewoners 55-59.
2. Geringe toename geluidshinder op woningen nabij huidige bochten.

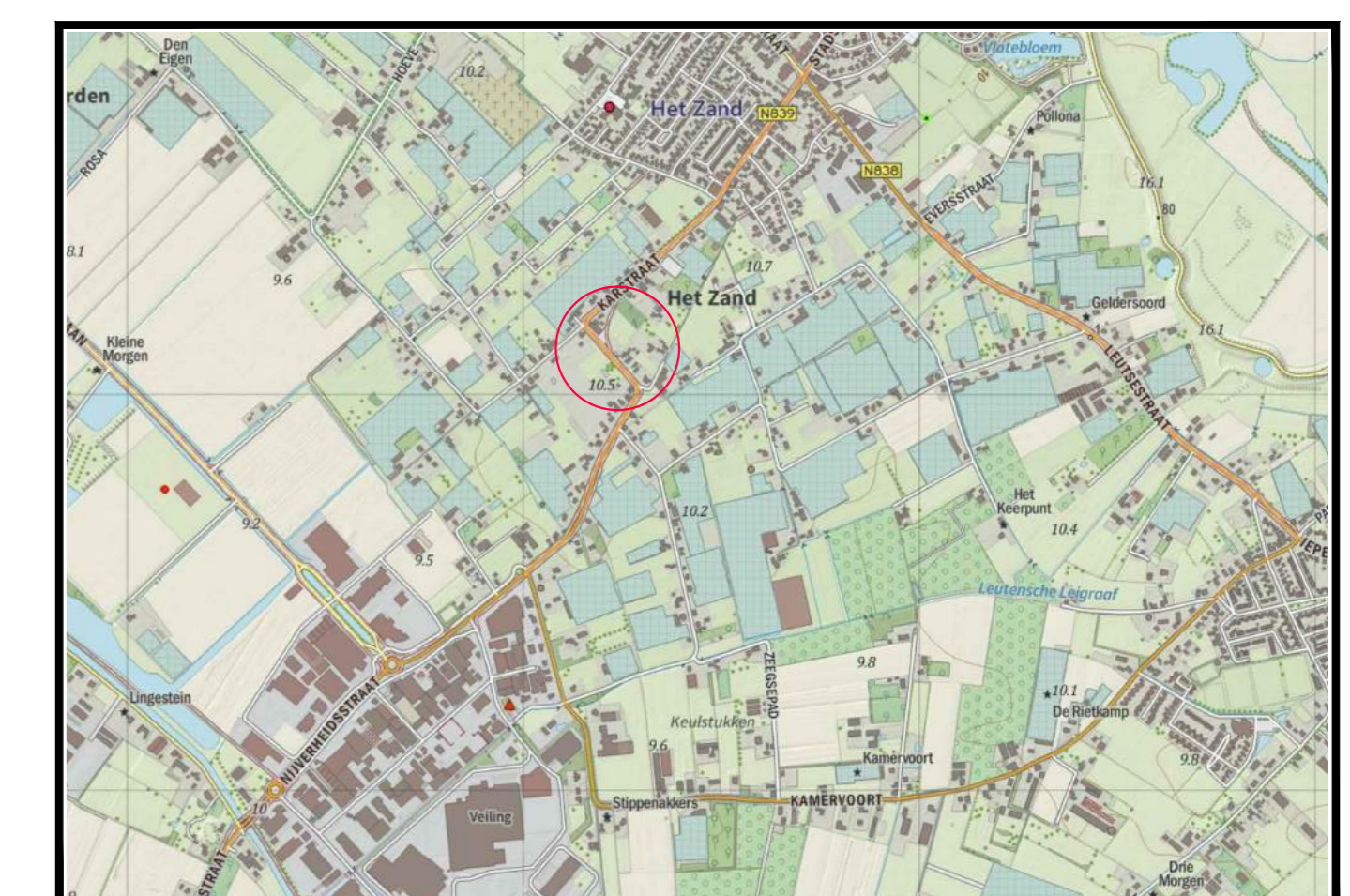
**Economische aspecten**

Positief:

1. Minste uitvoeringskosten in verband met maximaal gebruik huidige trace.
2. Relatief weinig aankoop onroerende goederen/grond noodzakelijk.
3. Traficruimte kan behouden blijven.

Negatief:

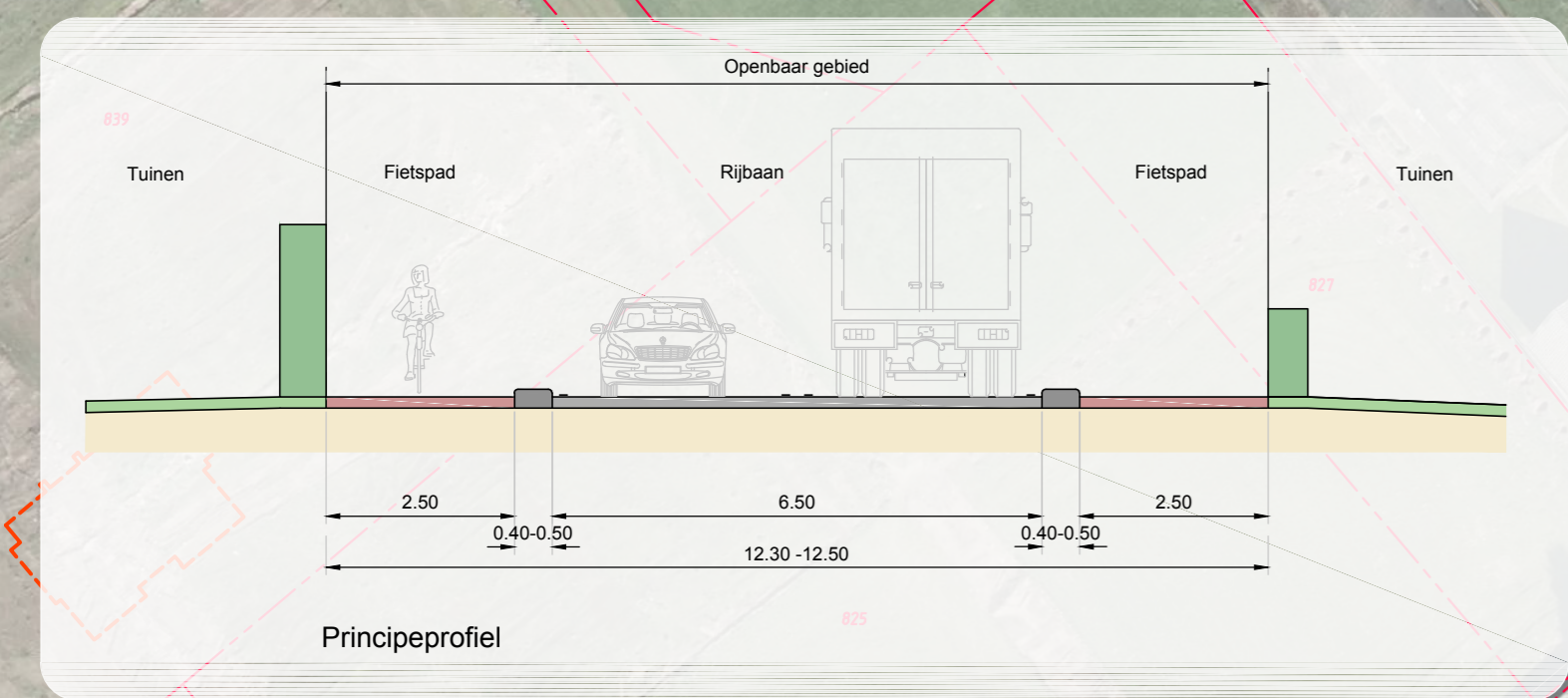
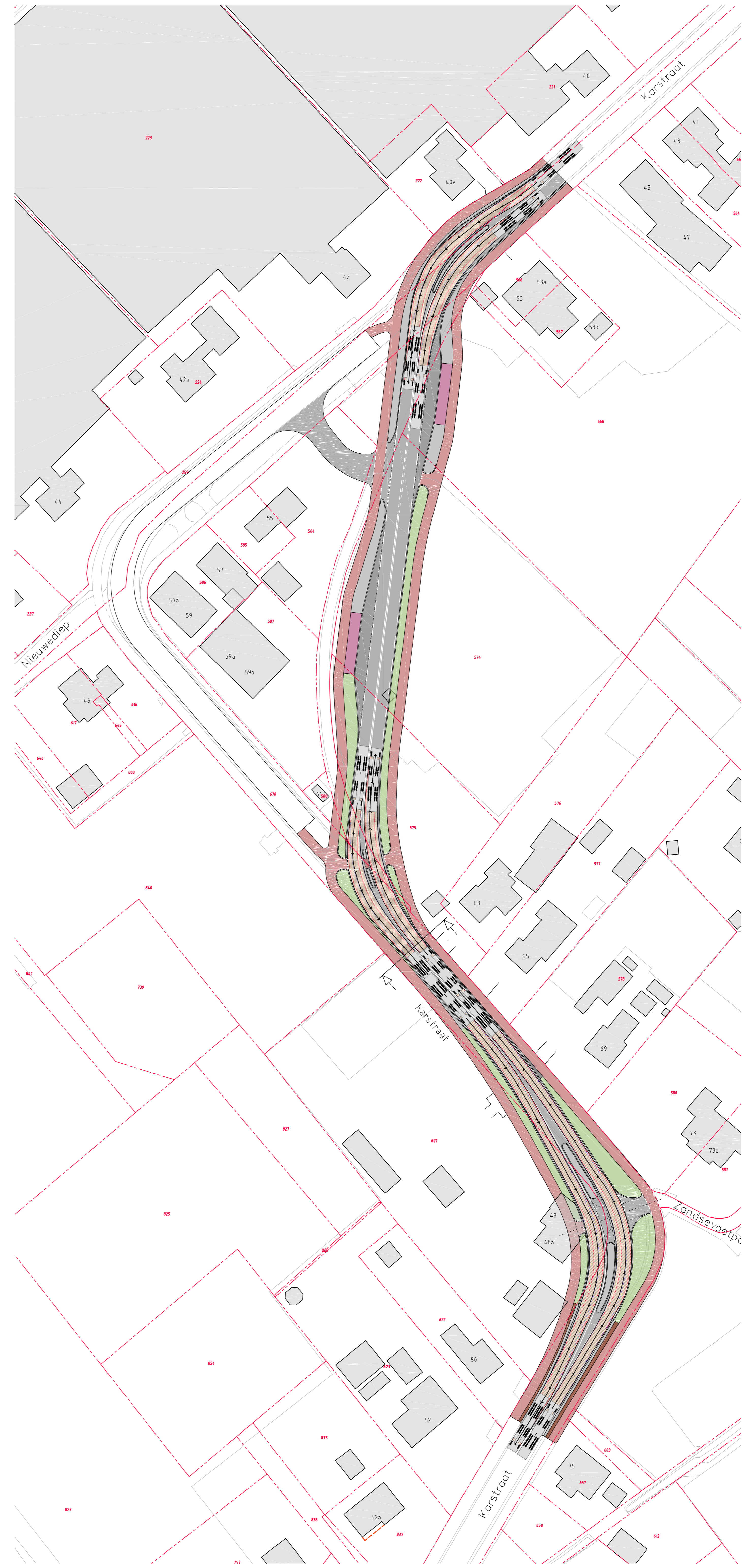
1. Aankoop onroerende goederen/grond wel noodzakelijk.



Overzicht van de situatie  
situaat.n.v.

- Algemeen
- Alle hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.
  - Alle maten in meters en matricen in mm, tenzij anders aangegeven.
  - De ligging van de kabels en leidingen is indicatief. Exacte lokatie bepalen d.m.v. proefsteekingen.
  - De ligging van de huisaansluitingen is indicatief. Exacte lokatie in het werk te bepalen.

Wijz.	Datum	Omschrijving	Get.	Gez.	Akk.
Opdrachtgever: <b>Gemeente Lingewaard</b>					
Project: <b>Karstraat</b>					
Omschrijving: <b>Variant 1</b>					
Tekeningnummer: <b>S-01-T</b>			Schaal: <b>1 : 500</b>		
Papierformaat: <b>A0</b>			Getekend: <b>15-06-2018</b>		
Project: <b>W. Buddingh</b>			Gecontroleerd: <b>15-06-2018</b>		
R. Bults			Aankoop: <b>15-06-2018</b>		
W. Buddingh			Projectnummer: <b>18NW30402</b>		
Projectnummer: <b>18NW30402</b>			Bestelnummer:		
Titel: <b>TER INFO</b>			Status:		
<p>Adviseurs &amp; Regisseurs voor de buitenruimte</p> <p>Veghel Post 28 Veghel 0553 3818 0000</p> <p>Bilthoven Post 28 Bilthoven 031 35 0000</p> <p>Maastricht Post 28 Maastricht 043 38 0000</p> <p>Ouren Post 28 Ouren 011 22 0000</p>					



**Variante 2**

**Verkeerskundige aspecten**

Positief:

1. Doorstroming en verkeersveiligheid worden verbeterd.
2. Veiligheid en overzichtelijkheid vanuit Nieuwediep en Zandvoetpad wordt beter.
3. Meer ruimte voor vrij liggende fietspaden.
4. Wieg voor woningen 55-59 kan afgewaardeerd worden.
5. Bus kan halteren in eigen haven.

Negatief:

1. Inrijgend middel voor het eigenlijke probleem.
1. Gemotoriseerd verkeer van- en naar Nieuwediep moet relatief ver omrijden.
2. Lange(re) rechtsstanden mogelijk snelheid licht verhoogd.
3. Gefaseerde oversteeek fietsers slechts deels mogelijk.
4. Meer lichtinval van koplampen voor woning 40a / 42 / 42a.

**Milieutechnische aspecten**

Positief:

1. Geen

Negatief:

1. Belasting op Flora/fauna achterland
2. Locatie bomen met historische waarde onder druk
3. Afname luchtkwaliteit bewoners 55-59
4. Toename geluidshinder achterzijde woningen 55-59
5. Significante toename verhard oppervlak wat resulteert in een wateropgave

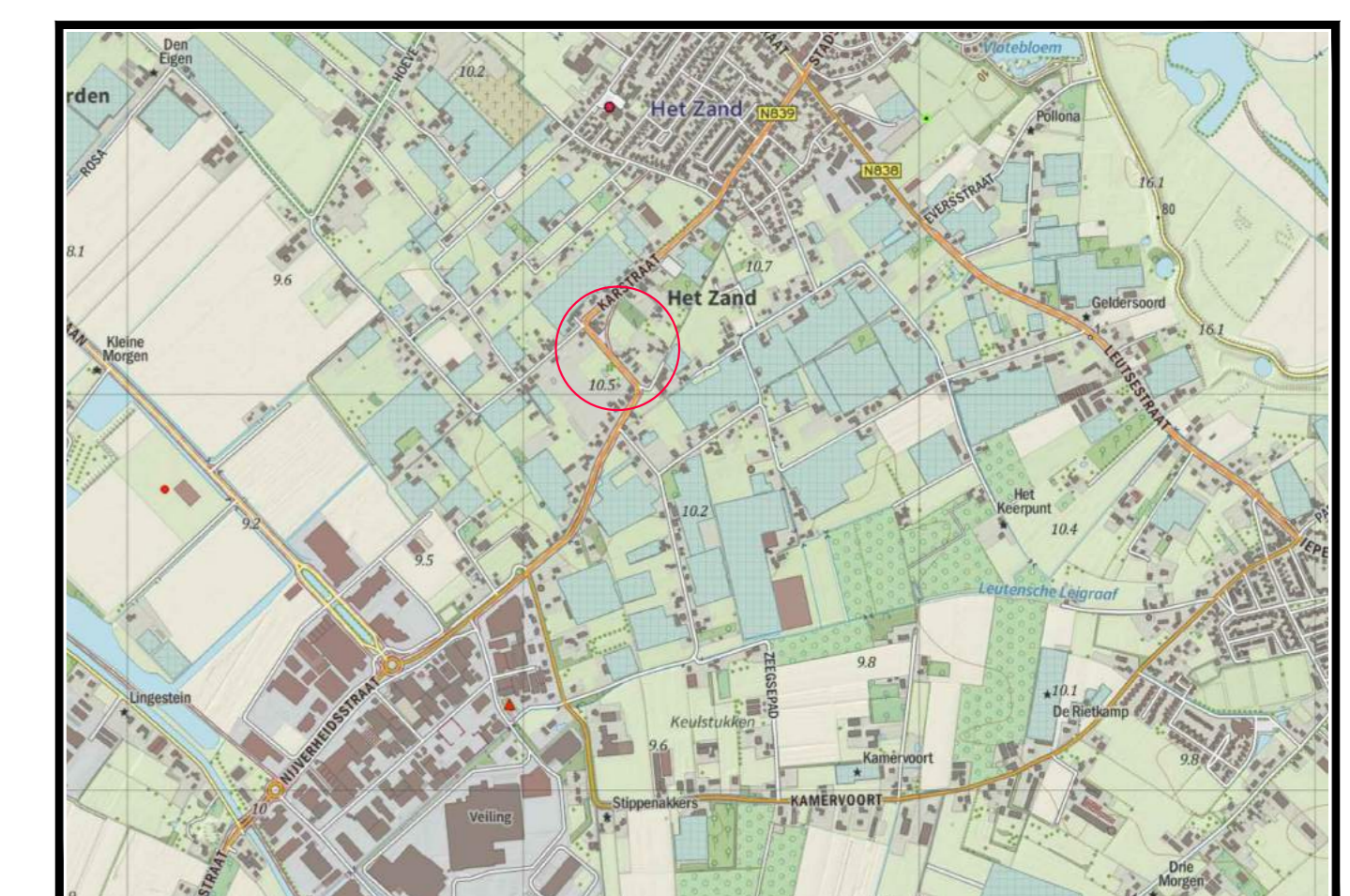
**Economische aspecten**

Positief:

1. Geen

Negatief:

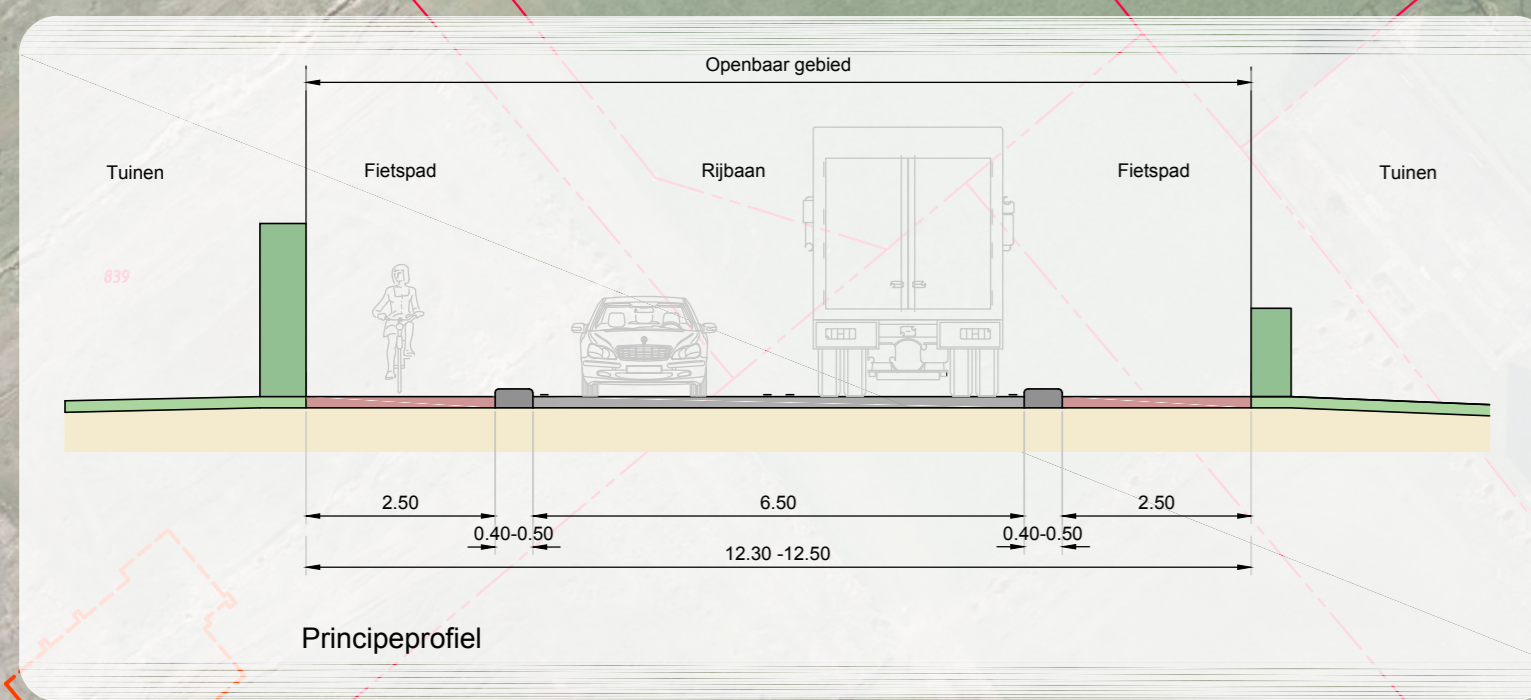
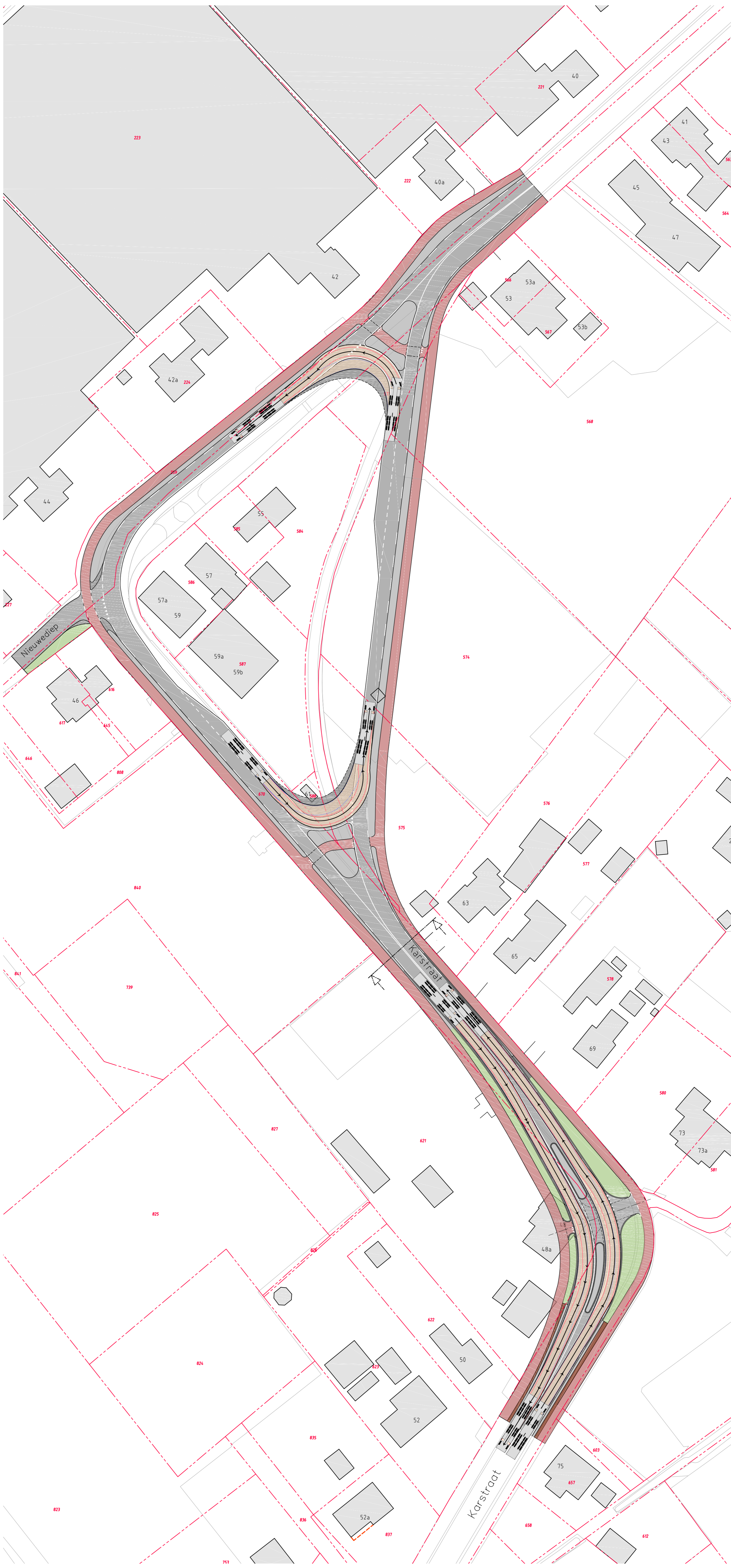
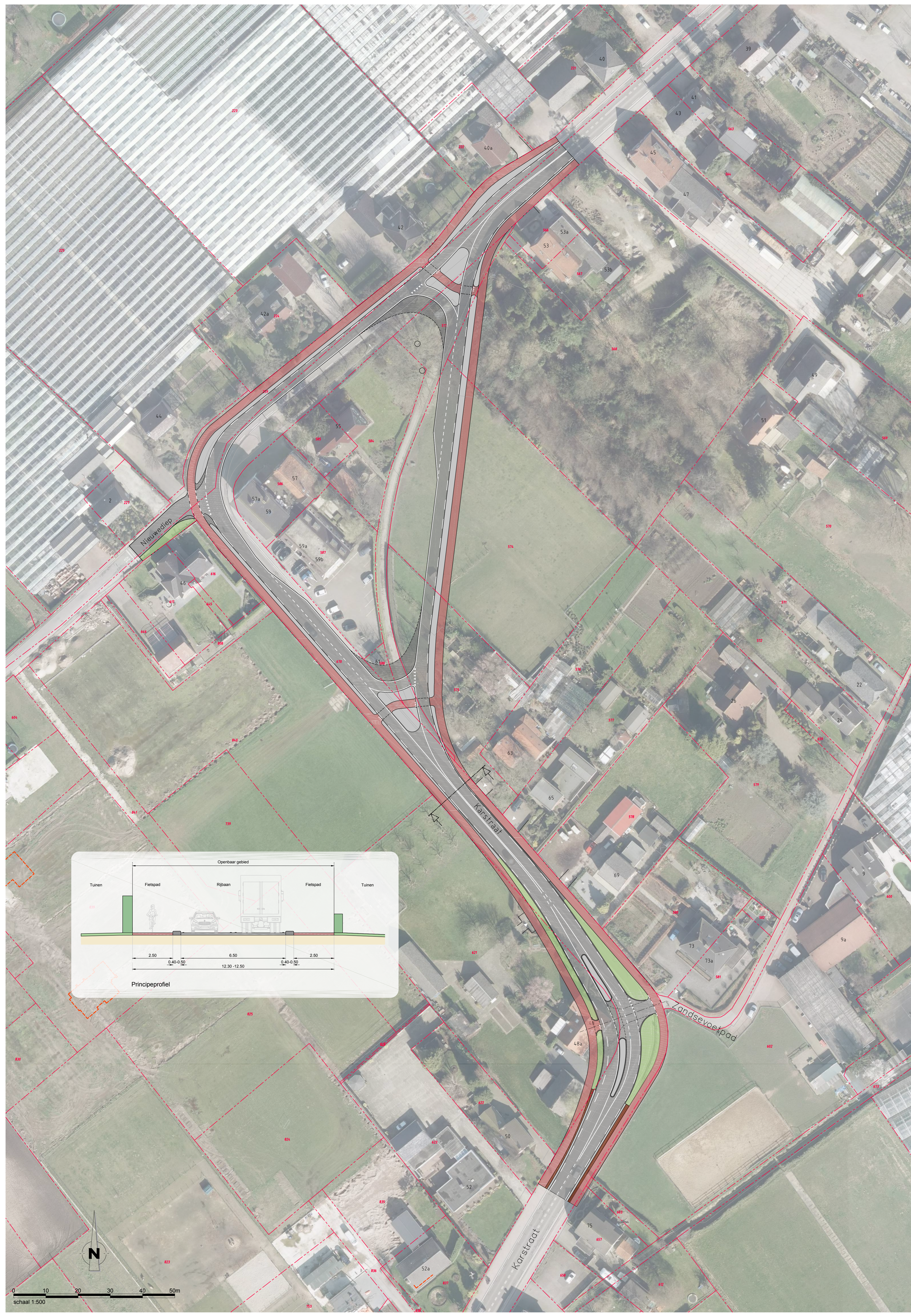
1. 2 wegen in te richten en te onderhouden
2. Kosten verwerven benodigde gronden



Overzicht van de situatie  
schaal 1:500

- Algemeen
- Alle hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.
  - Alle maten in meters en matricen in mm, tenzij anders aangegeven
  - De ligging van de kabels en leidingen is indicatief. Exacte lokatie bepalen d.m.v. proefsteekken.
  - De ligging van de huisaansluitingen is indicatief. Exacte lokatie in het werk te bepalen.

№	Wijz.	Datum	Omschrijving	Get.	Gez.	Akk.
Opdrachtgever: <b>Gemeente Lingewaard</b>						
Project: <b>Karstraat</b>						
Omschrijving: <b>Inrichtingsvariant 2</b>						
Tekeningnummer: <b>S-02-T</b>				Schaal: <b>1:500</b>		
Getekend: <b>W. Buddingh</b>				15-06-2018		
Gecontroleerd: <b>R. Bults</b>				15-06-2018		
Akkkoord: <b>W. Buddingh</b>				15-06-2018		
Projectnummer: <b>18NW30402</b>				Bestelnummer:		
Staat:				<b>TER INFO</b>		



**Variante 3**

**Verkeerskundige aspecten**

Positief:

1. Doorstroming en verkeersveiligheid worden verbeterd.
2. Meer ruimte voor vrij liggende fietspaden
3. Gemotoriseerd verkeer van- en naar Nieuwediep moet omrijden
4. Gefaseerde overstek fietsers mogelijk

Negatief:

1. Zeer ingrijpend en onnodig complex voor het eigenlijke probleem
2. Geen logische en overzichtelijke oplossing vanuit het oogpunt weggebruiker (incourant)
3. Gemotoriseerd verkeer van- en naar Nieuwediep moet omrijden
4. Fietsverkeer van- en naar Nieuwediep moet relatief ver omrijden en zal snel geneigd zijn tegen het verkeer in te rijden. 2 richtingen fietspad over klein stuk niet gewenst en zeer fietsonvriendelijk.
5. Langere(re) rechtsstanden zonder tegenliggers mogelijk snelheid verhogend
6. Bushaltes moeilijk in te passen en te ver uit elkaar
7. Meer lichtinval van koplampen voor woning 42/42a en 63
8. Bewoners 55-59 'ingesloten' met betrekking tot inrit

**Milieutechnische aspecten**

Positief:

1. Geen

Negatief:

1. Belasting op Flora/fauna achterland
2. Locatie bomen met historische waarde onder druk
3. Afname luchtkwaliteit bewoners 55-59
4. Toename geluidshinder achterzijde woningen 55-59
5. Significante toename verhard oppervlak

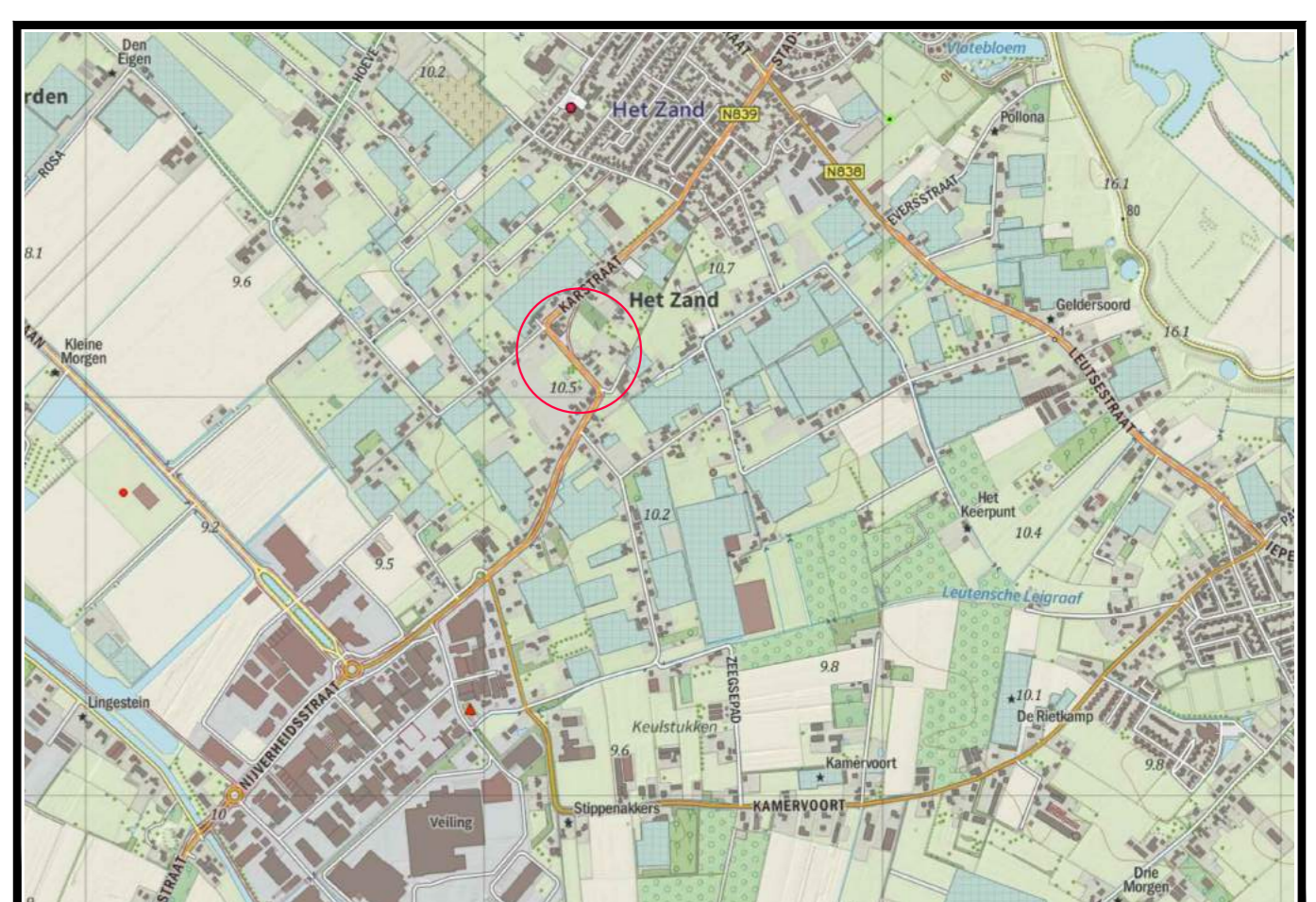
**Economische aspecten**

Positief:

1. Geen

Negatief:

1. 2 wegen in te richten en te onderhouden



Overzicht van de situatie  
staart v.v.

- Algemeen
- Alle hoogten in meters t.o.v. N.A.P.
  - Alle maten in meters en maten in mm, tenzij anders aangegeven
  - De ligging van de kabels en leidingen is indicatief. Exacte lokatie bepalen d.m.v. proefreuken.
  - De ligging van de huisaansluitingen is indicatief. Exacte lokatie in het werk te bepalen.

№	Wijz.	Datum	Omschrijving	Get.	Gez.	Akk.
Opdrachtgever: <b>Gemeente Lingewaard</b>						
Project: <b>Karstraat</b>						
Omschrijving: <b>Variante 3</b>						
Tekeningnummer: <b>S-03-T</b>				Schaal: <b>1 : 500</b>		
Papierformaat: <b>A0</b>				Getekend: <b>15-06-2018</b>		
Project: <b>Karstraat</b>				Gecontroleerd: <b>15-06-2018</b>		
Projectnummer: <b>16NW30402</b>				Aankoop: <b>15-06-2018</b>		
Status: <b>TER INFO</b>				Bestelnummer:		